



FT-23032 - ARV, privat bolig, opsigelse af lejer ved overdragelse af dødsbo til arvinger, enfamiliehus/lejlighed.

---

## Borgerforslag - støtterblanket

Du kan bruge denne blanket til at støtte et borgerforslag, hvis du ikke kan bruge den digitale løsning på borgerforslag.dk.

Der er ingen forpligtelser forbundet med at være støtter af et forslag.

Dine personoplysninger bliver ikke offentliggjort, når du er støtter af forslaget. Vi henviser i øvrigt til politikken for, hvordan vi behandler personoplysninger, på borgerforslag.dk. Du kan se et uddrag af persondatapolitikken med de relevante afsnit for støttere nedenfor.

### Sådan støtter du ikkedigitalt et borgerforslag

1. Når du har udfyldt blanketten og underskrevet den, skal du sende den som fysisk post til Christiansborg, Folketinget, Rigsdagsgården 4, 1218 København K, att.: Borgerforslag.
2. Når Folketingets Administration har modtaget blanketten, kontrollerer administrationen ved at slå op i Det Centrale Personregister (CPR), at du har stemmeret til folketingsvalg. Herefter registrerer vi din støtte i systemet, og du modtager en bekræftelse pr. brev eller e-mail på, at din støtte er registreret.

### Titel

ARV, privat bolig, opsigelse af lejer ved overdragelse af dødsbo til arvinger, enfamiliehus/lejlighed.

Id: FT-23032

### Forslag

forslag: At udlejet privat enfamiliehus/lejlighed kan opsiges lejer med 12 mdr. skriftlig varsel, ved arv af dødsbo, uden selv at skulle indflytte.

Hvis du arver en privat bolig, enfamilie eller lejlighed, der ved dødsdagen er udlejet, at arvinge har mulighed for at opsiges lejer med 12 mdr. skriftlig varsel UDEN selv at skulle indflytte i bolig/lejlighed.

Men således at arvinge får muligheden for selv at bestemme om de vil fortsætte udlejning eller afvikle/sælge bolig/lejlighed.

I dag har arvinge ingen rettigheder selv om de nu er nye ejer af bolig, men mindre de selv vil indflytte i boligen. Det er jo ikke alle der økonomisk kan det, og arvinge er låst af lejeloven, der i dag gør at nye ejer kun kan opsiges lejer hvis de selv ønsker at indflytte.

I værste fald kan arvinge sidde med mdr. gæld, de ikke kan komme ud af grundet lejeloven.

Det mener jeg bør ændres ved arv af dødsbo, privat bolig, så muligheden for opsigelse af lejer af arvinge er tilstede.

### Bemærkninger til forslaget

Det betyder at arvingen kan få lukket deres pårørende liv ned, og selv komme videre.

Det betyder at de ikke økonomisk kan bliver sat i gæld, men får muligheden for at sælge deres arvinges hus/lejlighed.

Vigtigt ændring: at du ikke selv skal indflytte lejemaal i min. 24 mdr. for at kunne sælge hus/lejlighed. Denne mulighed tænker jeg de færreste har.

Det stiller arvinge i en svær situation da de eks. skal fraflytte ægtefælde, evt. fælles hus, der måske skal sælges, da der økonomisk ikke er økonomisk overskud til to huslejer i 24 mdr. eller mere, inden evt. salg af bolig.

Hvis du bor alene, opsiges nuværende eget lejemaal, fraflytte byen hvor du i dag bor og har omgangskreds, evt. tæt på job.



FT-23032 - ARV, privat bolig, opsigelse af lejer ved overdragelse af dødsbo til arvinger, enfamiliehus/lejlighed.

---

Det kan være til stor gene for evt. børn, skole, fritid, relationer, blot fordi lejelover ikke tager hensyn til arv af udlejet enfamiliehus/lejlighed.

Den rettighed bør pårørende til afdøde kunne råde over ved arv af privat bolig. Opsigelse af lejer med 12 mdr. skriftlig varsling, ved privat dødsbo.

---

**Forslag stillet af**

Pia Skovmose Rodkjær  
Danmark Aarhus

**Kontaktoplysninger**

piasrodkjaer@gmail.com

---

**Medstillere**

Anders Rodkjær  
Aarhus

**Kontaktoplysninger**

a.rodkjaer@gmail.com

Morten Elkjær Godsk  
Aarhus

mortengodsk71@gmail.com

Tobias Rodkjær Godsk  
Aarhus

margitrodkjaer@hotmail.dk

---



FT-23032 - ARV, privat bolig, opsigelse af lejer ved overdragelse af dødsbo til arvinger, enfamiliehus/lejlighed.

---

## Støtteerklæring

For borgere der ikke kan bruge den digitale løsning på borgerforslag.dk.

Jeg ønsker at være støtter for det borgerforslag, der fremgår af denne blanket.

**Fulde navn (skal udfyldes)**

**Adresse (skal udfyldes)**

**Postnummer (skal udfyldes)**

**By (skal udfyldes)**

**Cpr-nummer (skal udfyldes)**

**E-mail (hvis du ønsker en kvittering for registreringen af din støtte pr. e-mail)**

**Dato**

**Underskrift**

Med min underskrift bekræfter jeg, at jeg har læst forslaget, og at jeg har læst og accepteret samtykkeerklæringen nedenfor.

## Erklæring om samtykke for støttere

Jeg har læst og er indforstået med Politikken for behandling af personoplysninger i ordningen om borgerforslag. Du kan læse et uddrag af politikken på følgende side.

Jeg er indforstået med

- at personoplysninger om mig behandles som beskrevet, når jeg benytter ordningen,
- at jeg som støtter af et borgerforslag ikke kan trække min støtte tilbage, når jeg har givet den, og
- at jeg kun kan støtte det samme borgerforslag én gang.



FT-23032 - ARV, privat bolig, opsigelse af lejer ved overdragelse af dødsbo til arvinger, enfamiliehus/lejlighed.

---

## Sådan behandler vi dine personoplysninger på borgerforslag.dk

Når du anvender hjemmesiden borgerforslag.dk som hovedstiller af et borgerforslag, medstiller af et borgerforslag eller støtter af et borgerforslag, behandler vi nogle oplysninger om dig. Dette er nærmere beskrevet i det følgende.

## Derfor behandler vi dine personoplysninger

Vores formål med at behandle dine personoplysninger på borgerforslag.dk er at varetage de opgaver, der følger af:

- Lov nr. 1672 af 26. december 2017 om en ordning for borgerforslag med henblik på behandling i Folketinget. Loven er ændret ved lov nr. af 698 af 24. maj 2022.
- Bekendtgørelse nr. 843 af 8. juni 2022 om en ordning for borgerforslag med henblik på behandling i Folketinget.

De oplysninger, vi indsamler i forbindelse med borgerforslagsordningen, bruger vi ikke til andre formål, og vi videregiver dem ikke til andre.

## Særligt for ikkedigitale borgere

Borgere, som ikke benytter den digitale løsning på borgerforslag.dk, og som vi herefter kalder ikkedigitale borgere, kan i stedet benytte en papirbaseret løsning. De kan tilkendegive, at de ønsker at være hovedstiller, medstiller eller støtter af et borgerforslag, ved at indsende en blanket med de relevante oplysninger til Folketingets Administration med fysisk post.

Når vi modtager en blanket fra en ikkedigital borger, undersøger vi ved at slå op i Det Centrale Personregister, om borgeren har stemmeret til folketingsvalg. Det er en betingelse for at benytte borgerforslagsordningen, at man har stemmeret til folketingsvalg, og oplysningerne om stemmeret bruger vi til at sikre, at borgeren opfylder denne betingelse.

Det Centrale Personregister indeholder ikke oplysninger om valgret for personer med fast bopæl på Færøerne. Disse skal derfor afgive en erklæring om, at de har stemmeret til Folketinget. Erklæringen træder i stedet for Folketingets Administrations opslag af, at den pågældende har valgret, ved at slå personen op i Det Centrale Personregister. Hvis de ikke har et cpr-nummer, skal de i stedet oplyse deres færøske p-tal.

Hvis betingelsen om stemmeret er opfyldt, indtaster Folketingets Administration oplysningerne fra blanketten i systemet. Vi behandler de indtastede oplysninger på samme måde som de tilsvarende oplysninger om borgere, der har brugt den digitale løsning.

Læg mærke til, at vi gemmer korrespondance pr. post eller e-mail mellem Folketingets Administration og ikkedigitale borgere i Folketingets Administrations almindelige journal- og sagsbehandlingssystemer. Formålet er navnlig at sikre dokumentation af sagsbehandlingen, f.eks. for at kunne rekonstruere hændelsesforløb, hvis der skulle opstå uenighed mellem Folketingets Administration og borgere om administrationen af ordningen.

De blanketter, vi modtager fysisk, gemmer vi i et afgrænset tidsrum. Vi opbevarer dem bag lås, og de er kun tilgængelige for medarbejdere i Folketingets Administration, som har brug for at få adgang til oplysningerne i blanketterne for at varetage arbejdsopgaver i relation til borgerforslagsordningen.

## Sikkerhed og logning i den digitale løsning på borgerforslag.dk

Kommunikation mellem brugere og systemet foregår via en krypteret og sikker forbindelse.

Systemet er hostet eksternt, og Folketingets Administration har indgået en databehandleraftale, som vi løbende kontrollerer.

Vi opbevarer data, som vi behandler i systemet, på servere, der fysisk befinder sig i EU.



FT-23032 - ARV, privat bolig, opsigelse af lejer ved overdragelse af dødsbo til arvinger, enfamiliehus/lejlighed.

---

## Dataansvarlig myndighed og kontakt

Folketinget er den dataansvarlige myndighed for borgerforslagsordningen.

Du kan kontakte Folketingets Administration med spørgsmål om, hvordan vi i Folketingets Administration behandler personoplysninger i forbindelse med borgerforslagsordningen. Du kan sende en e-mail til os på [borgerforslag@ft.dk](mailto:borgerforslag@ft.dk), eller du kan ringe til os på telefon 3337 5500.

Du kan også sende et brev til os:

Christiansborg, Folketinget  
Att.: Borgerforslag  
Rigsdagsgården 4  
1218 København K

Du kan også kontakte Folketingets Administrations databeskyttelsesrådgiver på e-mail [dpo@ft.dk](mailto:dpo@ft.dk) eller på telefon 3337 5500 eller ved at sende et brev att. databeskyttelsesrådgiveren.